Bozza scheda dettagliata | I-TP-67852-S | I-TP-335246

Dati del procedimento

Ufficio	*Tribunale*	**Distretto**	*Trapani*
N° Proc.	*56/2008 R.G.M.P.*	**Giudice**	
Definitivo	*17/12/2013*	**Coadiutori**	
Proposto		**Terzi**	

Dati del bene

Tipologia	*Immobili*	**Categoria**	*Albergo, Pensione*
Descrizione	*Struttura turistico-ricettiva denominata "Hotel Villaggio Torre Xiare", sita nella contrada Xiare del Comune di Valderice, in via dell'Ostrica n. 1, e catastalmente identificata con la particella 7 sub. 5 del foglio 10 del comune di Valderice*		
		Quota confiscata	*100%*
Intestatari			

Ubicazione

Stato	*ITALIA*	**Regione**	*Sicilia*
Provincia	*Trapani*	**Comune**	*Valderice*
Zona	*Urbana periferica*	**Indirizzo**	*Via dell'Ostrica 1*

Dati catastali e conformità urbanistica/edilizia

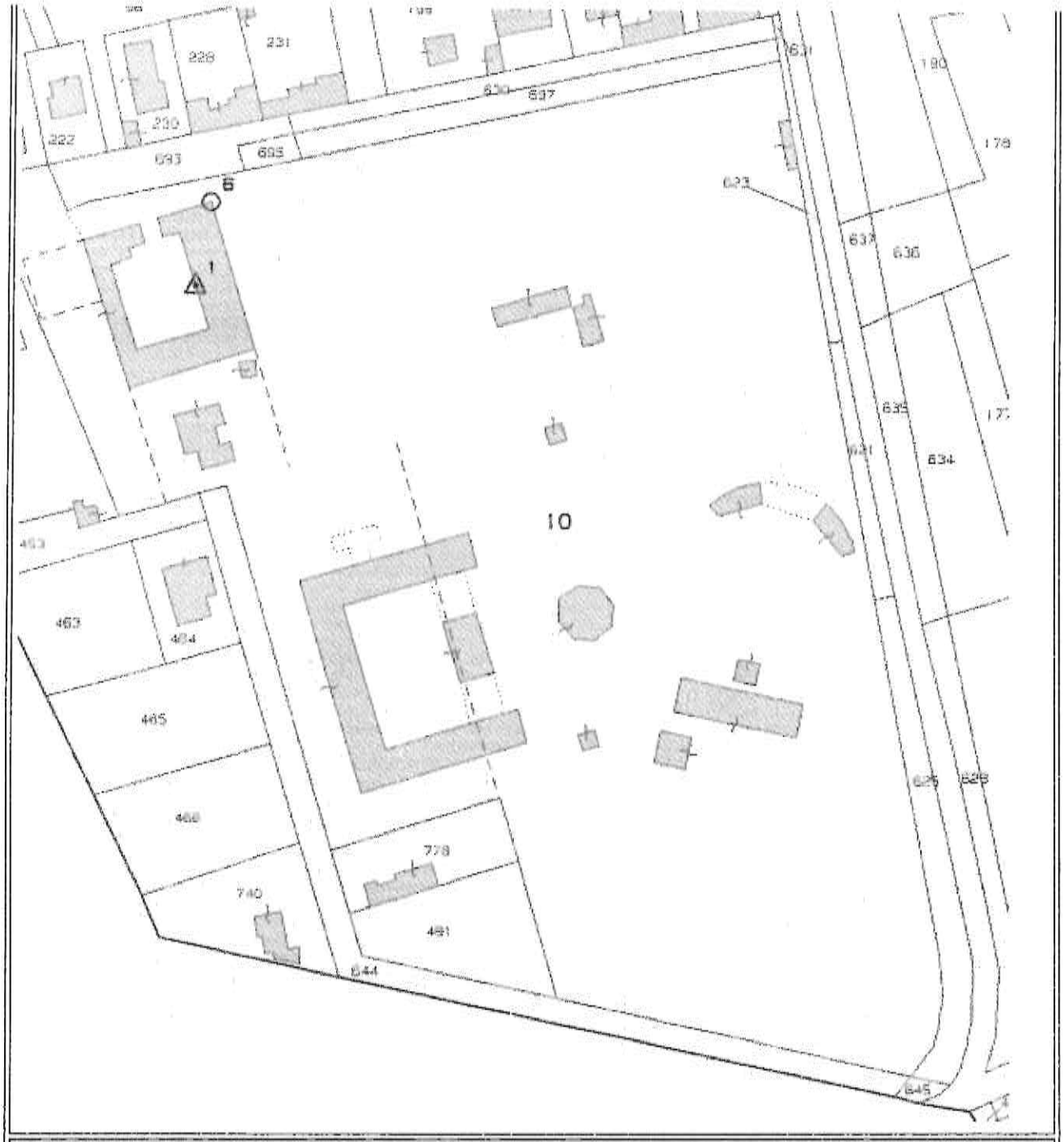
Catasto	*NCEU*	**Categoria**	*D/2*	**Sezione**	
Foglio	*7*	**Particella**	*10*	**Subalterno**	*5*
Conformità	*In regola*				

Consistenza e valutazione

Superficie	*27.140*	**Vani**		**Volumi**	
Rendita	*136.977,50*	**Valore CTU**	*3.520.000,00 Euro (EUR)*	**Valore OMI**	*Euro (EUR)*

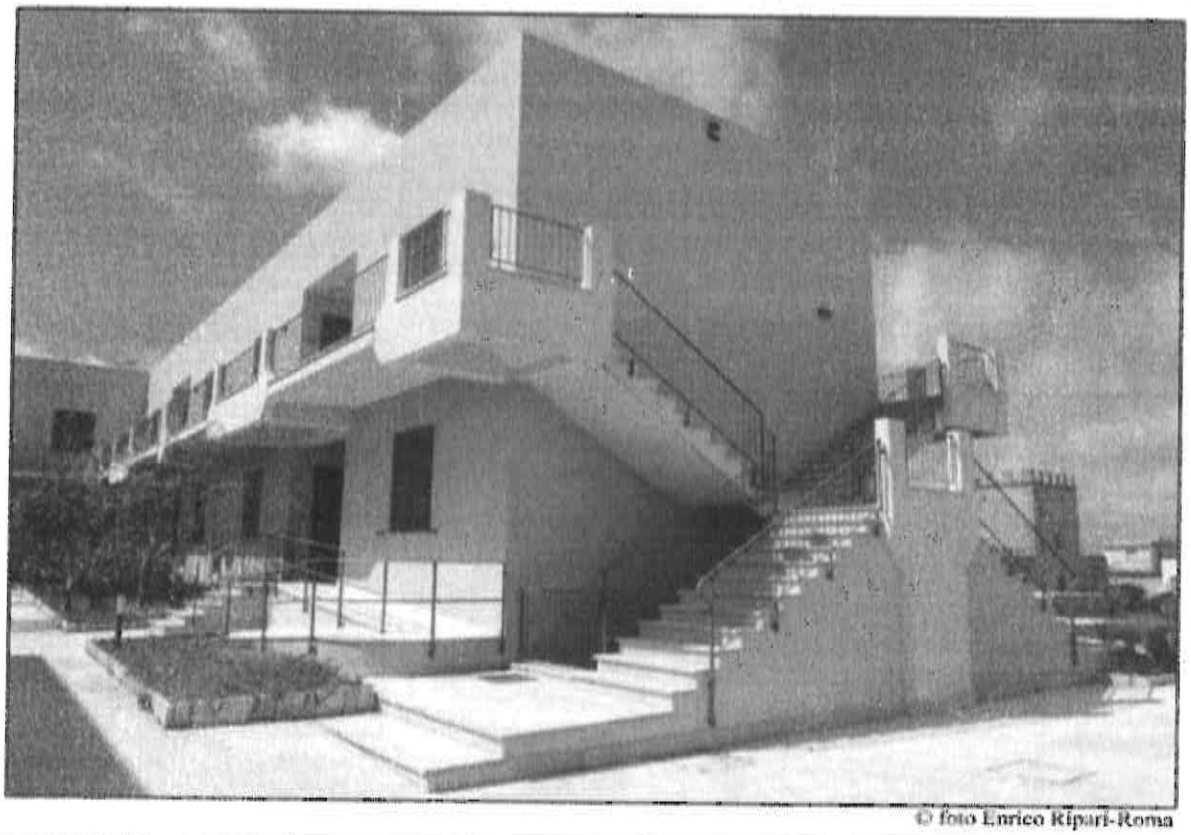
Localizzazione

Localizzazione



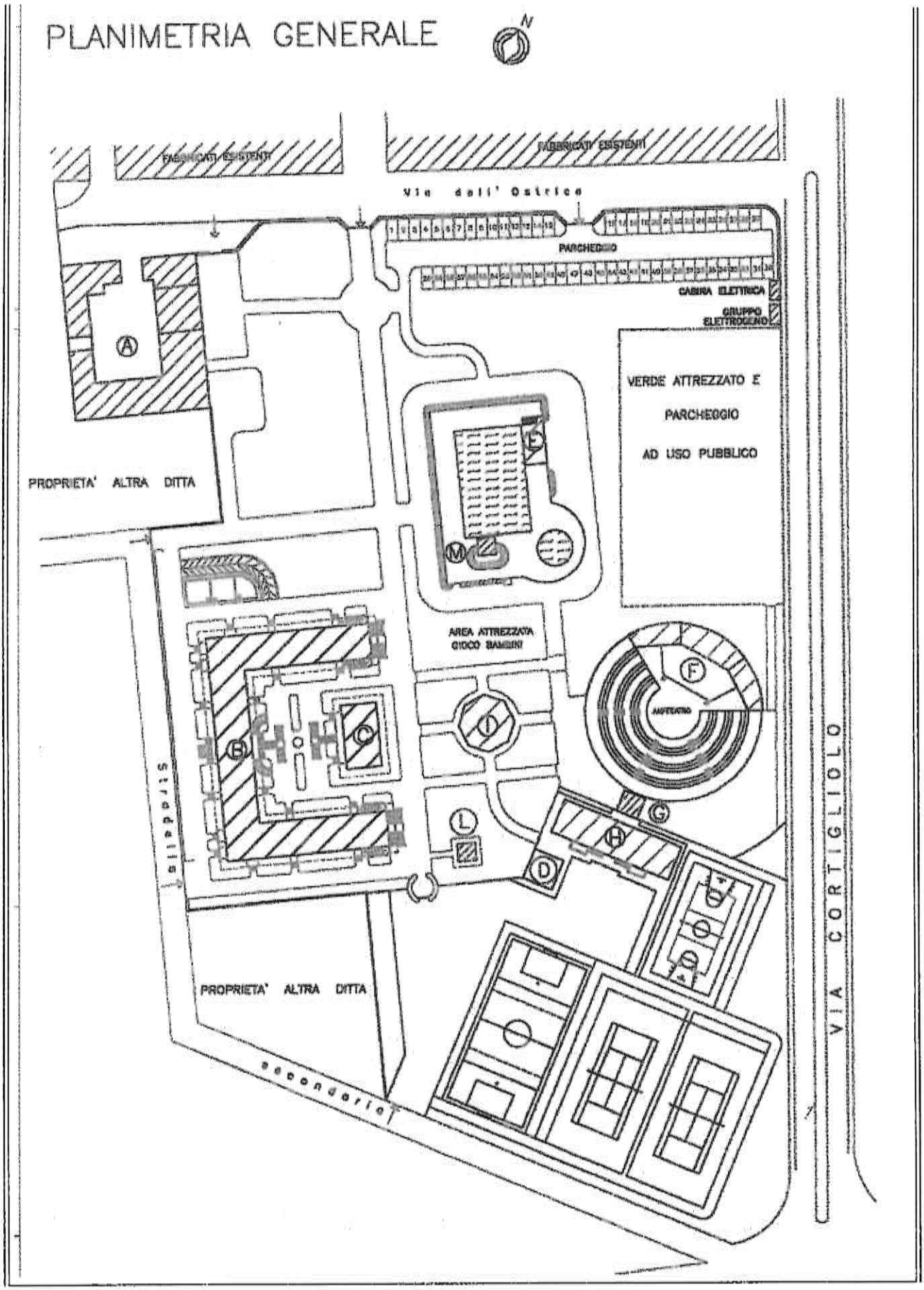
Estratto di mappa

Planimetria



© foto Enrico Ripari-Roma

Anteprima


PLANIMETRIA GENERALE
N
FABBRICATI ESISTENTI
FABBRICATI ESISTENTI
Via dell' Ostrica
PARCHEGGIO
CABINA ELETTRICA
GRUPPO ELETTROGENO
VERDE ATTREZZATO E
PARCHEGGIO
AD USO PUBBLICO
PROPRIETA' ALTRA DITTA
AREA ATTREZZATA
GIOCO BAMBINI
ANFITEATRO
Stradella
PROPRIETA' ALTRA DITTA
secondaria
VIA CORTIGLIOLO
A
B
C
D
E
F
G
H
I
L
M

Planimetria

Anteprima

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPI66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria agli atti

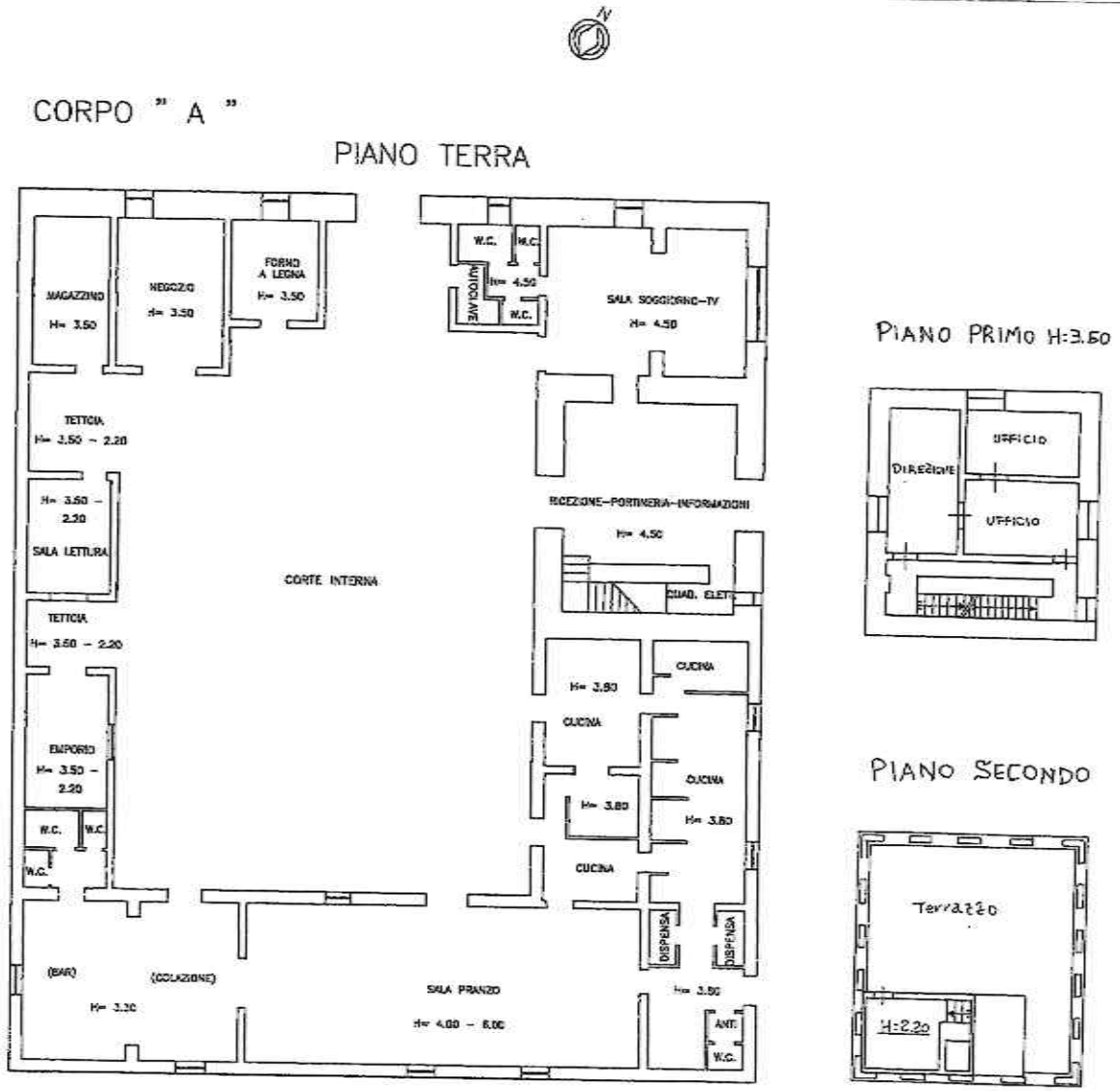
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

Scheda n.2 Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. TP0130378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798



Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPI66H05F839T

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

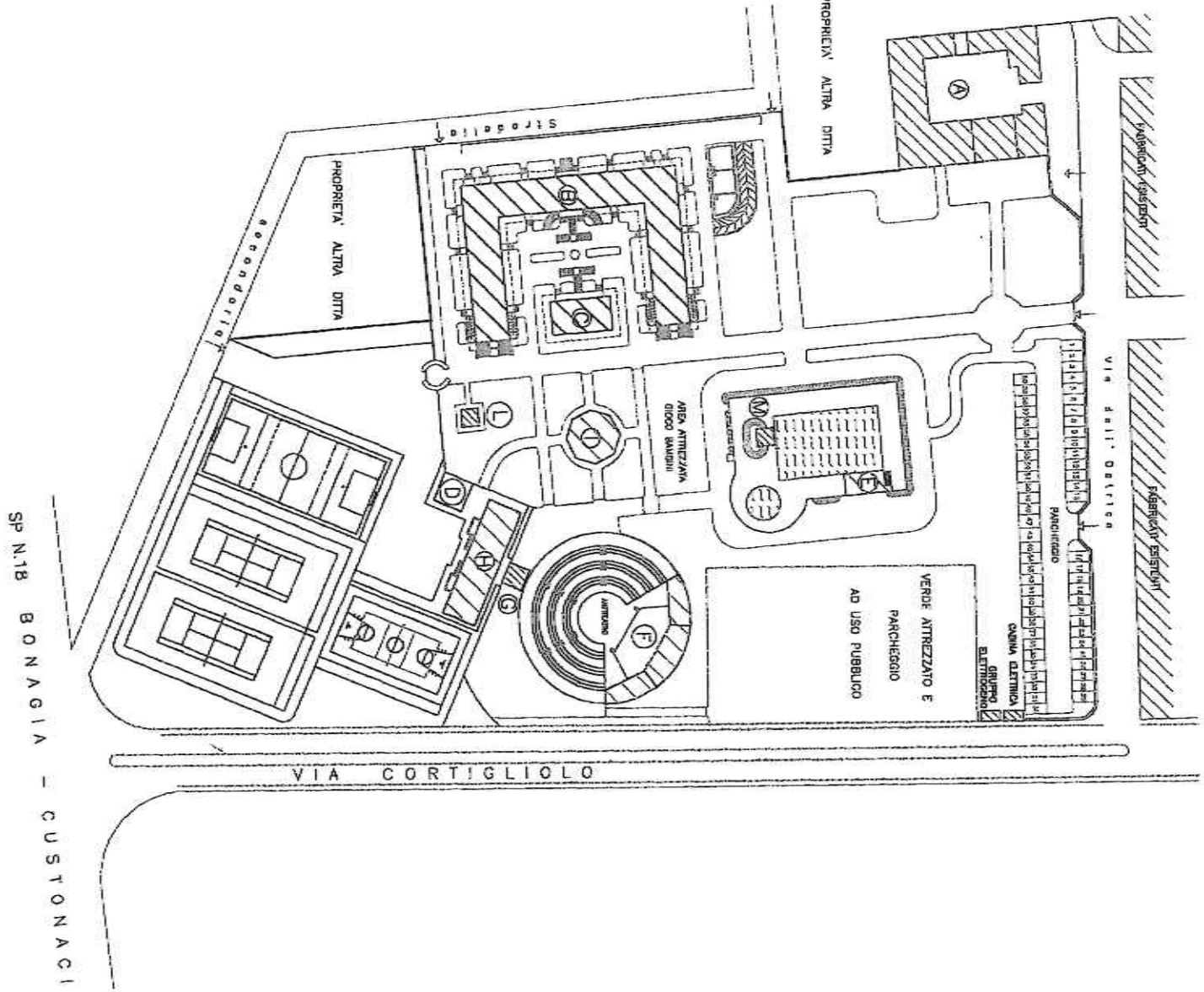
Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

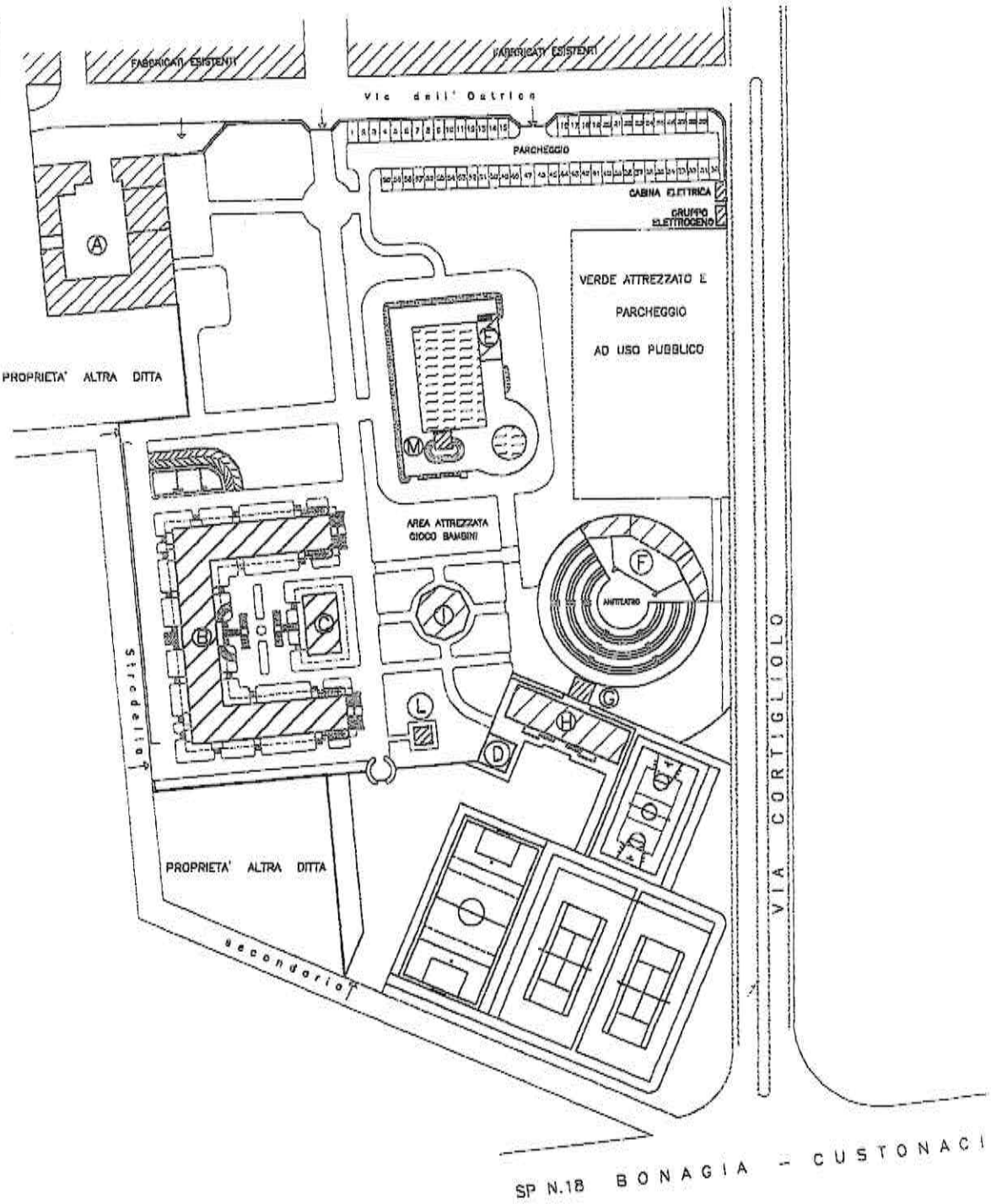
Scala n. 1 Scala 1: 1000

PLANIMETRIA GENERALE



Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti.

PLANIMETRIA GENERALE



Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all' albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 758

Dichiarazione protocollo n. TP0100178 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiate civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

Scala 1:1000

Comune: VALDERICE
Foglio: 7

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

5 Apr 2017 11:48:46
Prot. n. T135065/2017

Direzione Provinciale di Trapani Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore FRANCESCO FILIPPO TIGANOIS tel. esente per fini istituzionali

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Trapani

Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

Scheda n. 8 Scala 1:200

PIANO TERRA H= 3.90

CORPO I

10 mt.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-S1;

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

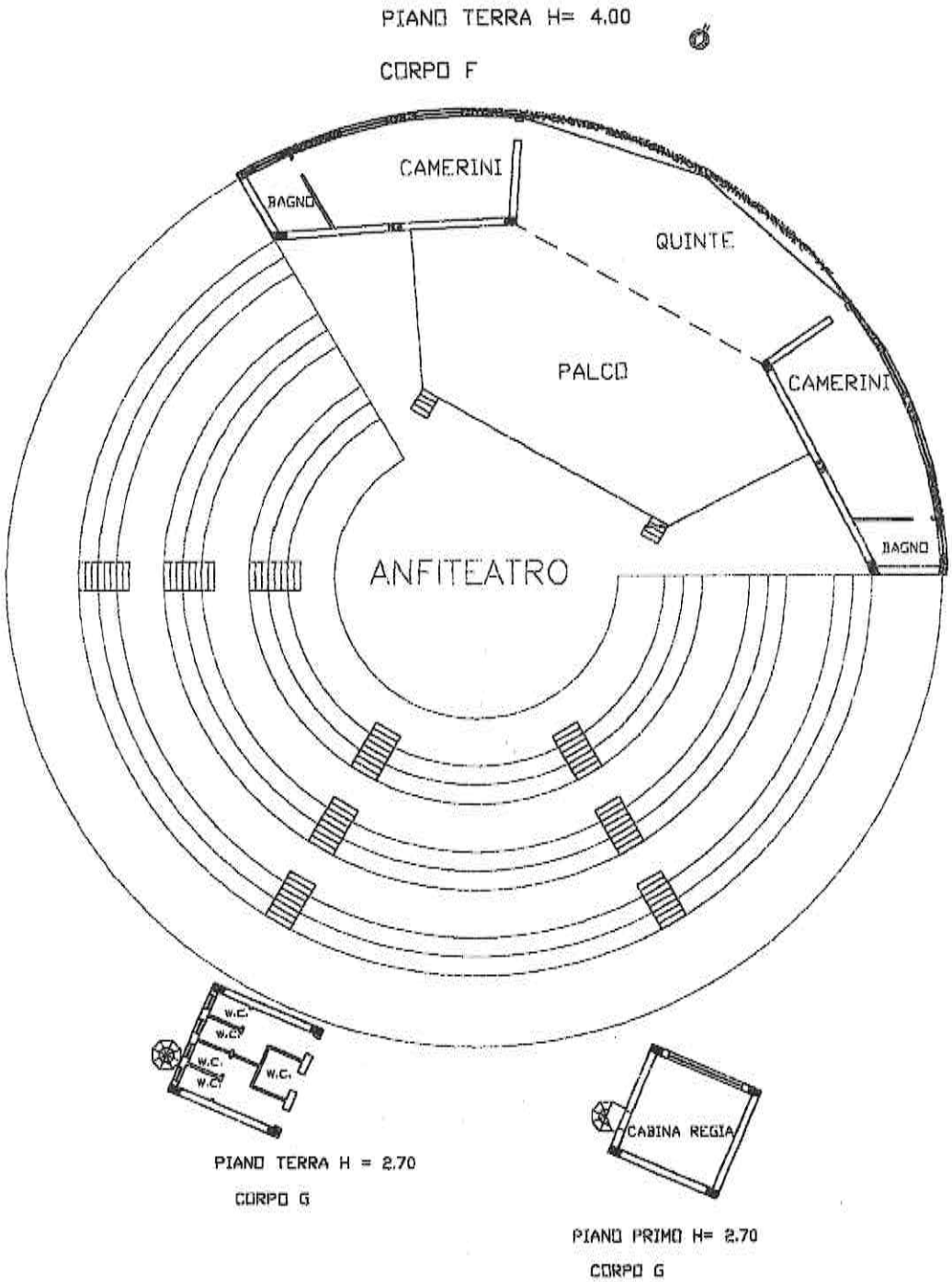
Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice

Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Gramatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 736



Scala 1: 200

Foglio n. 7

10 mm

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 3 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T; 2-S1;

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T

Compilata da:
Gramatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani
N. 798

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

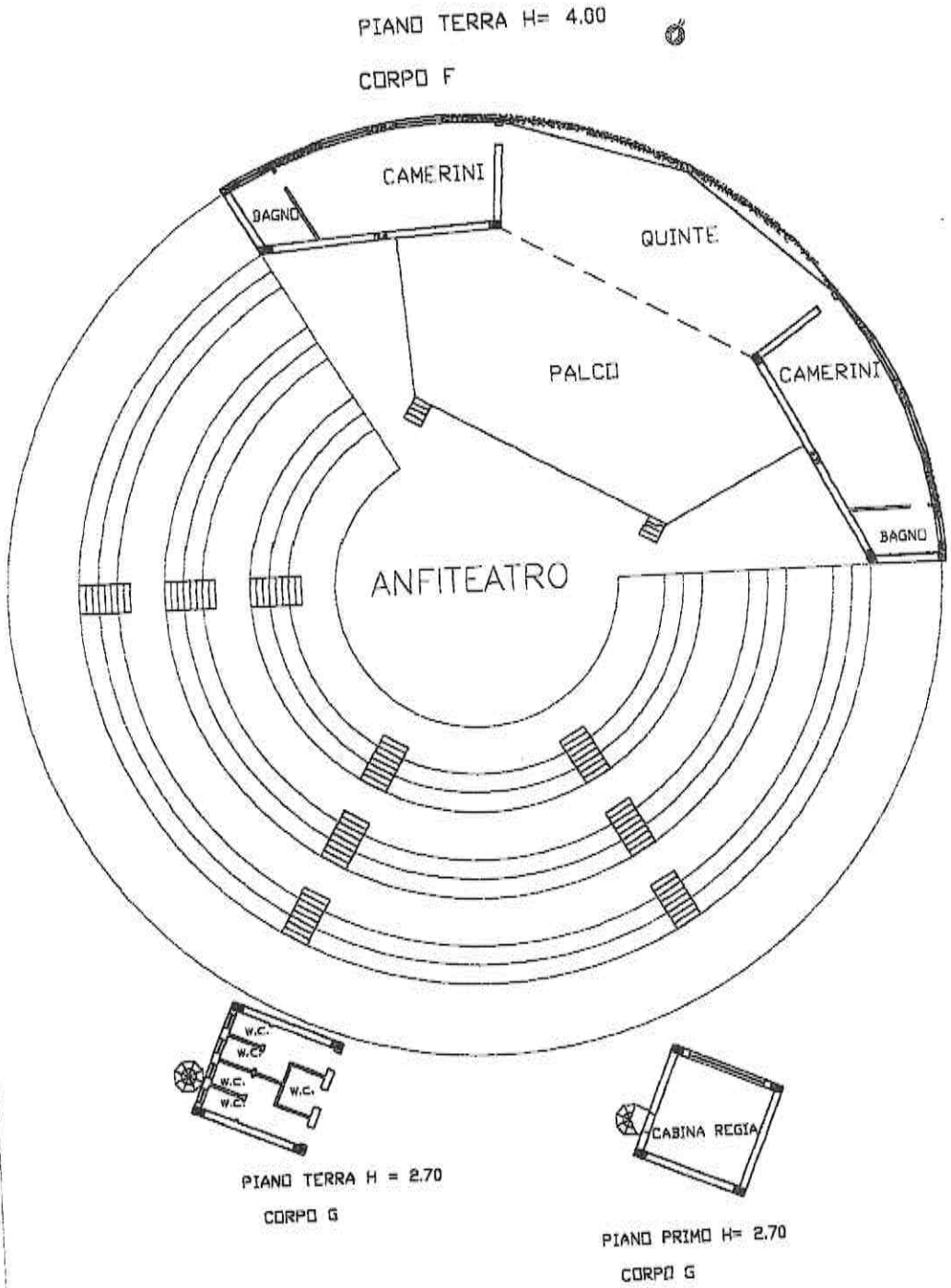
Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 13/07/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice

Via Dell'ostrica Contrada Xiare

civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani



Scala 1: 200

Scheda n. 1

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Compilata da:
Gramatico Antonino
Iscritto all'Albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 758

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

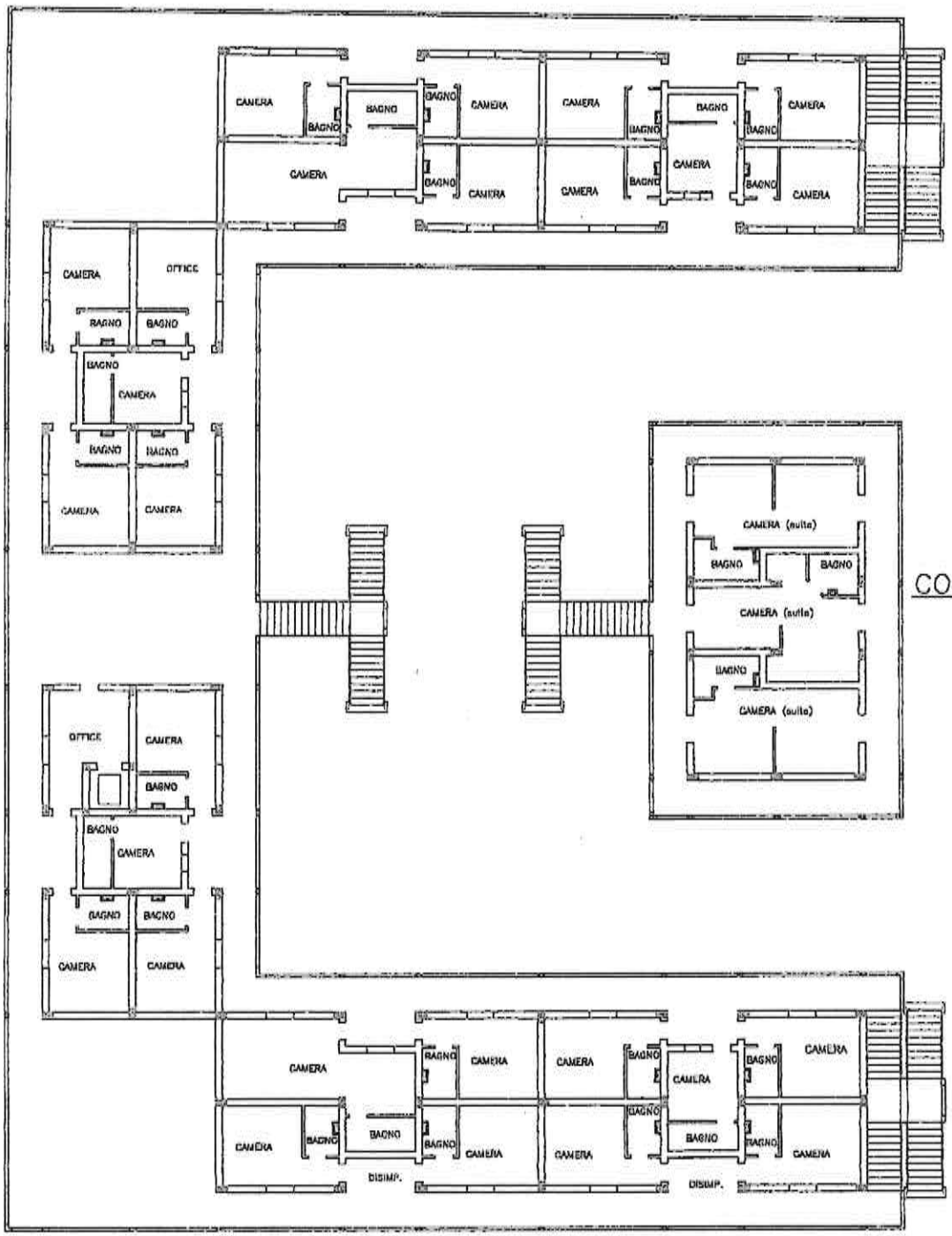
Dichiarazione protocollo n. TP0106378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Trapani

Scala 1:200

PIANO PRIMO H= 2.85

CORPO B



Unità 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-SU;

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

Scheda n. 6 Scala 1: 200

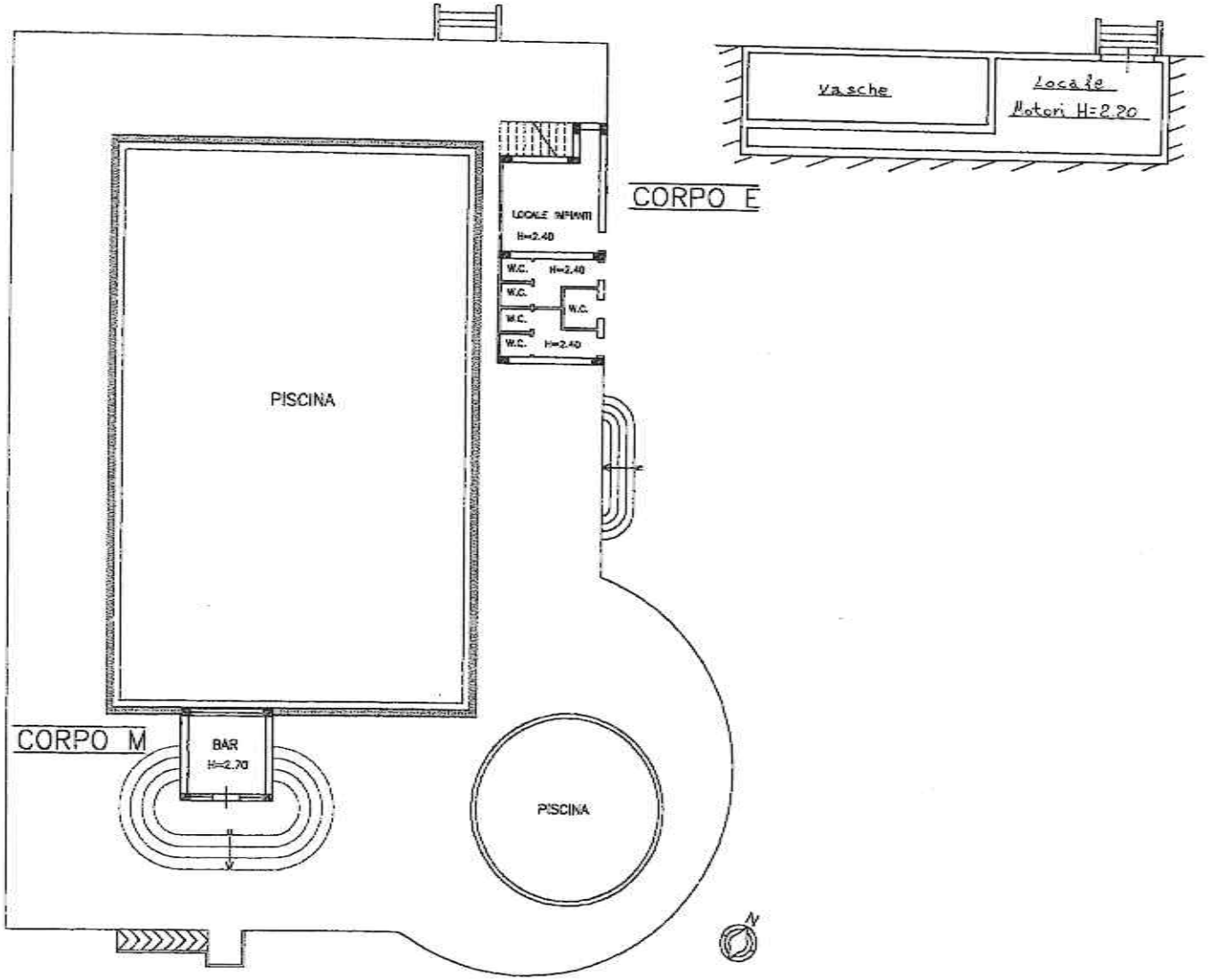
Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

PIANO TERRA

PIANO SEMMINTERRATO



Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 16
Subalterno: 5

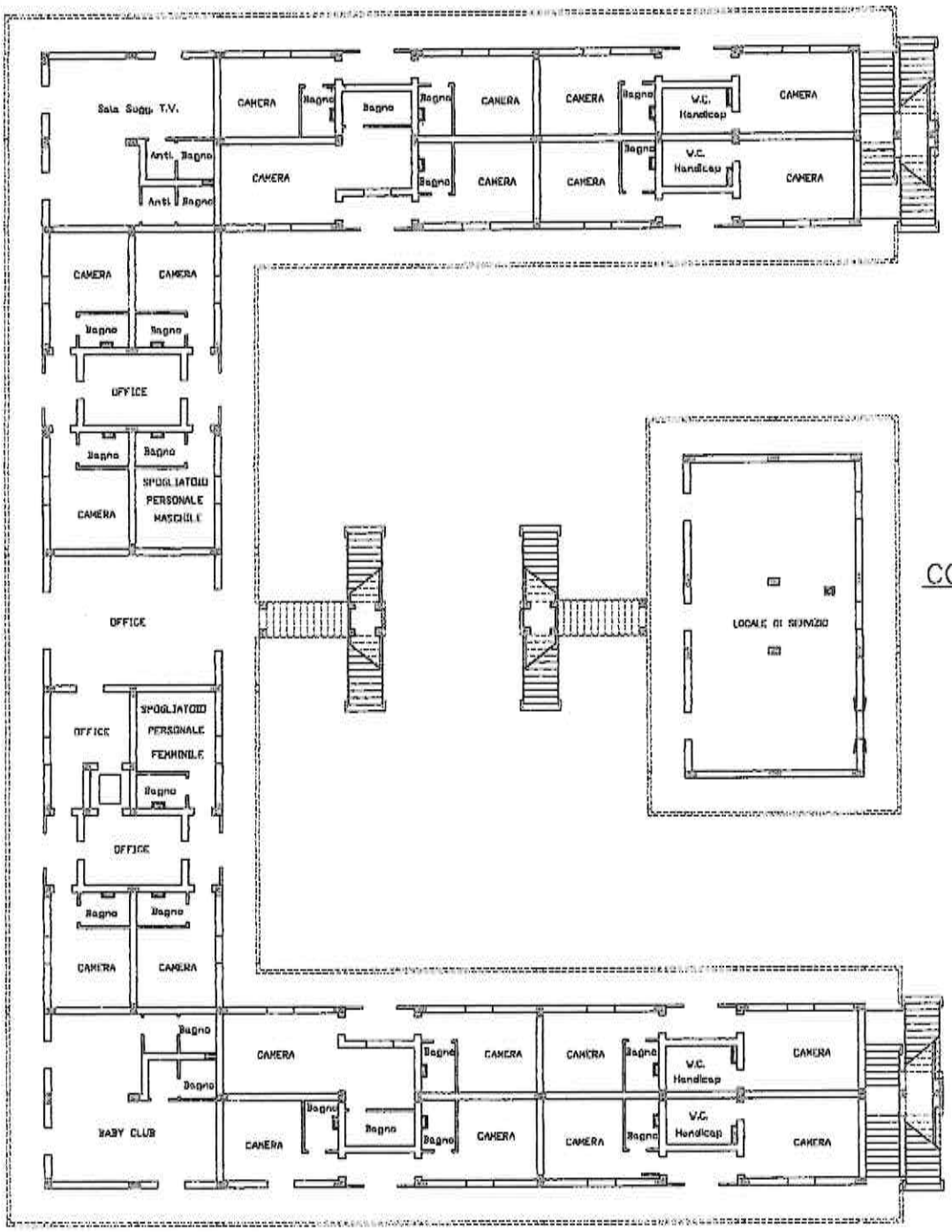
Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiare civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Trapani

Scala 1:200

Ultima planimetria in atti

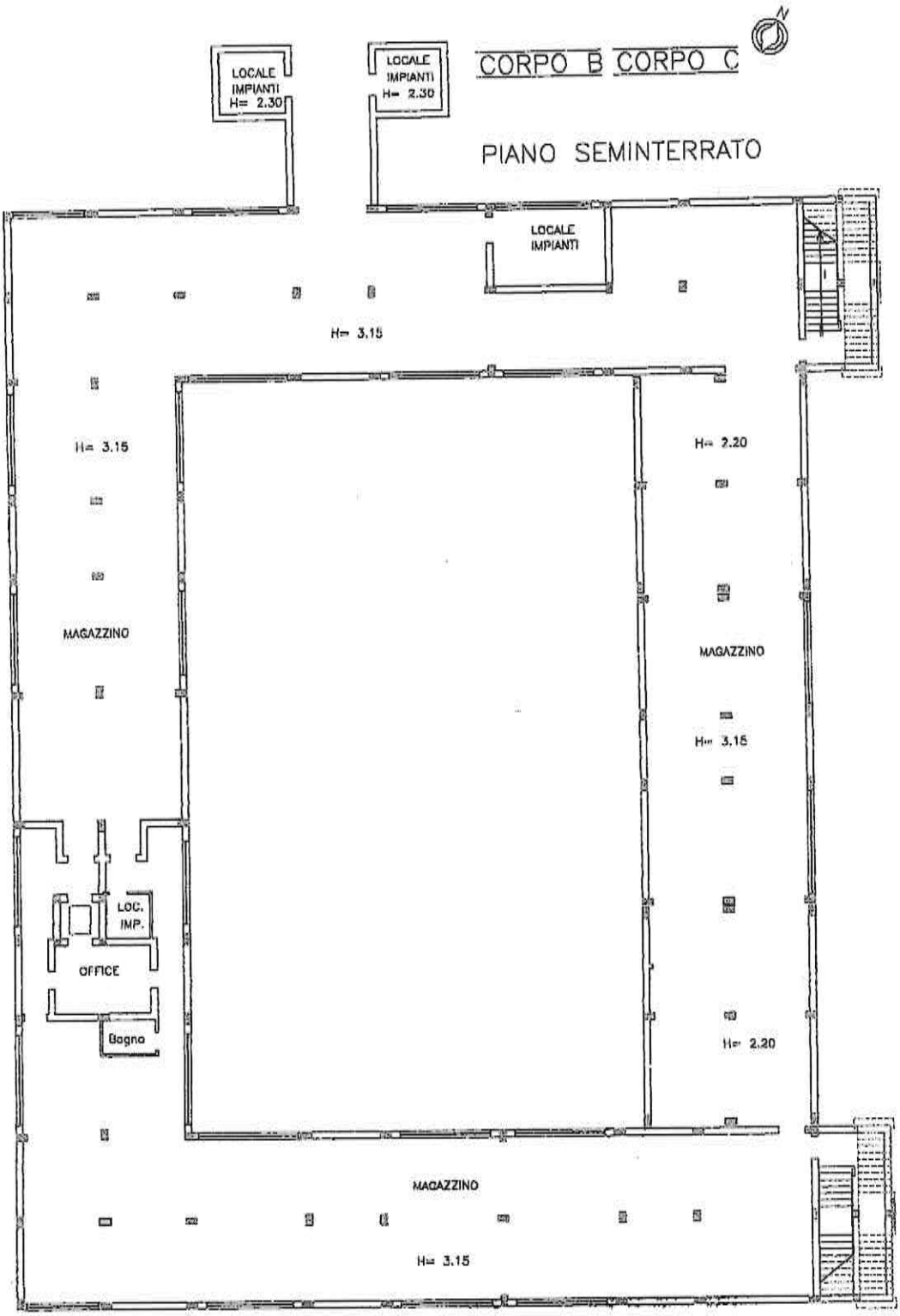
PIANO TERRA H= 3.00



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 16 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-S1;

10 metri

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Trapani

Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Kiare civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 758

Scala 1: 200

Scheda n. 3

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-S1;

10 metri

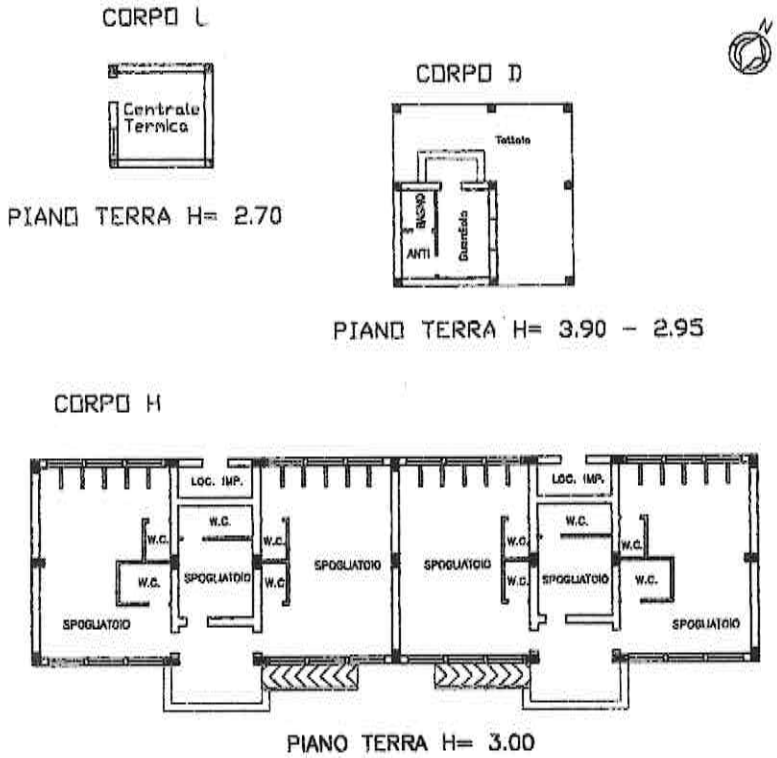
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Trapani

Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u.n. in Comune di Valderice
Via Dell'ostrica Contrada Xiara civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

Scheda n. 9 Scala 1:200

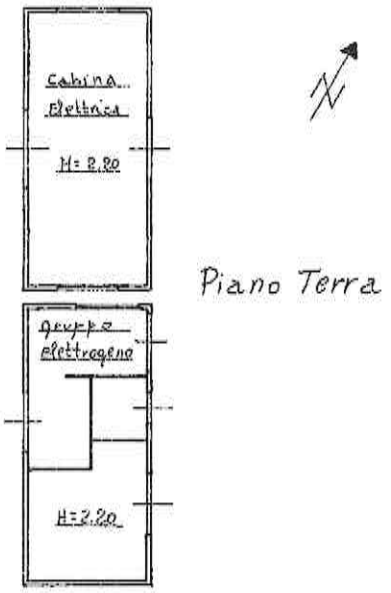


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-S1;

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Trapani

Dichiarazione protocollo n. TP0100378 del 12/07/2005	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice	
Via Dell'ostrica Contrada Xiare	civ.
Identificativi Catastali:	Compilata da: Grammatico Antonino
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 7	
Particella: 10	
Subalterno: 5	Prov. Trapani N. 798

Scheda n. 10 Scala 1:100



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/04/2017 - Comune di VALDERICE (G319) - < Foglio: 7 - Particella: 10 - Subalterno: 5 >
VIA DELL' OSTRICA piano: T-1-2-S1;

10 metri

Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T

Compilata da:
Grammatico Antonino
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Trapani N. 798

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 10
Subalterno: 5

Dichiarazione protocollo n. TP0120178 del 12/07/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Valderice
Via Dell'Istrica Contrada Xiare civ.

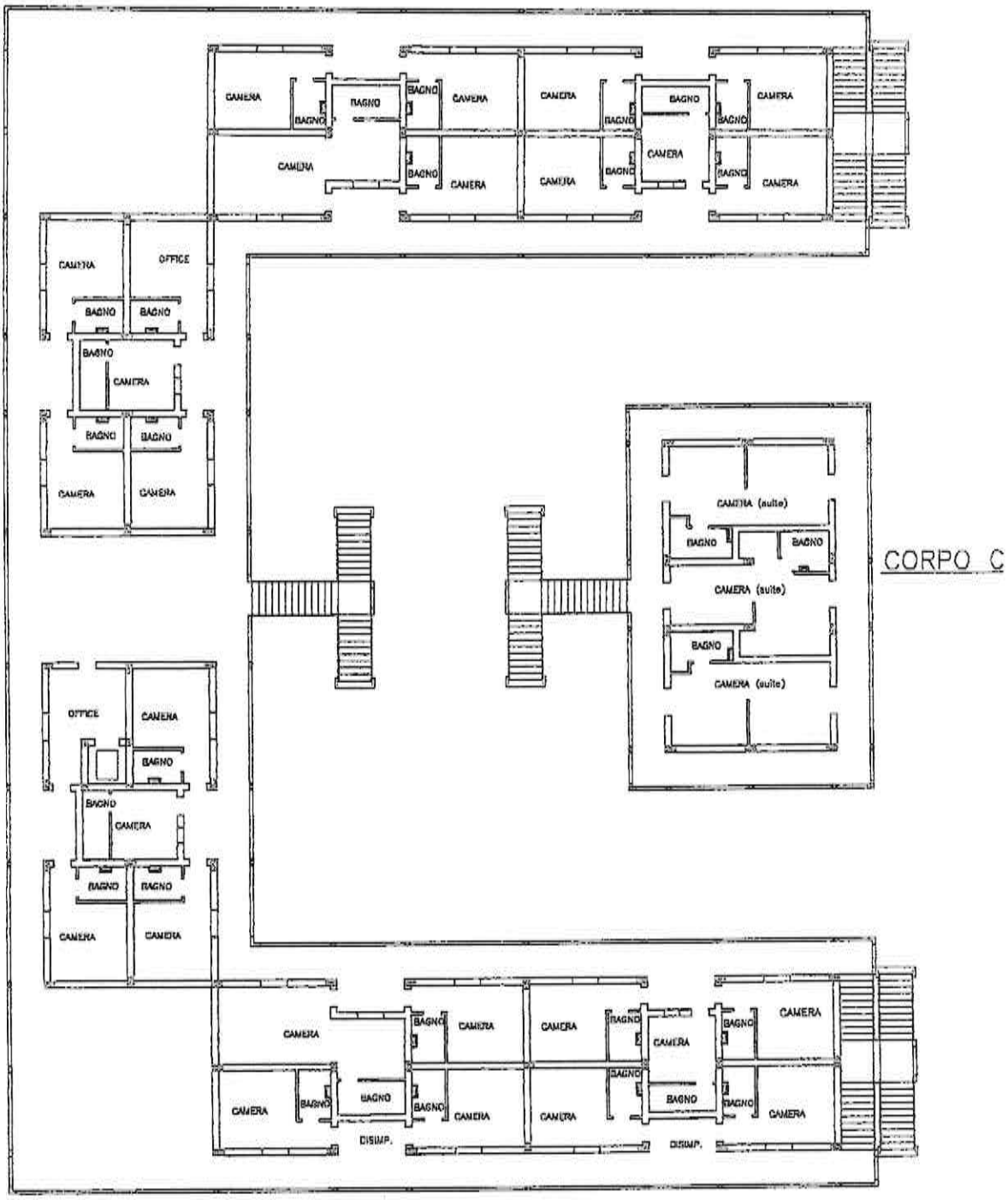
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Trapani

Scala 1:200

n. 5

PIANO PRIMO H= 2.85

CORPO B



Data: 05/04/2017 - n. T145313 - Richiedente: MTUFPP66H05F839T
Totale schede: 10 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti