

Comune di VALDERICE

2024

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Sud	Coef	Sud	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								n	m ²	Quv*Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	15	2.383,00	max	0,63	max	5,50	0,997372	2,701407	3,698779
2	Cinematografi e teatri	-	-	max	0,47	max	4,12	0,744071	2,023599	2,767671
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	21	3.255,40	ad hoc	0,66	ad hoc	5,85	1,044866	2,873315	3,918181
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	7	3.237,00	ad hoc	1,00	ad hoc	9,00	1,583130	4,420484	6,003615
5	Stabilimenti balneari	3	192,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,50	1,345661	3,683737	5,029398
6	Esposizioni, autosaloni	12	5.771,00	ad hoc	0,85	ad hoc	7,52	1,345661	3,693560	5,039221
7	Alberghi con ristorante	5	5.322,00	min	1,01	min	8,92	1,598962	4,381191	5,980153
8	Alberghi senza ristorante	22	9.275,00	max	1,08	max	9,50	1,709781	4,666067	6,375848
9	Case di cura e riposo	19	10.145,00	ad hoc	1,50	ad hoc	14,00	2,374696	6,876309	9,251005
10	Ospedali	-	-	max	1,43	max	12,60	2,263876	6,188678	8,452554
11	Uffici, agenzie	43	4.071,42	max	1,17	med	9,10	1,852263	4,469601	6,321863
12	Banche ed istituti di credito, studi professionali	40	4.046,00	ad hoc	1,18	ad hoc	10,39	1,868094	5,103204	6,971297
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	24	3.149,00	ad hoc	1,60	ad hoc	14,00	2,533009	6,876309	9,409318
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13	1.228,00	max	1,50	max	13,22	2,374696	6,493200	8,867896
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	308,00	ad hoc	1,36	ad hoc	12,00	2,153057	5,893979	8,047036
16	Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,67	max	14,69	2,643828	7,215213	9,859040
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	19	1.327,00	ad hoc	2,00	ad hoc	16,00	3,166261	7,858639	11,024900
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	10	912,00	ad hoc	1,50	ad hoc	13,00	2,374696	6,385144	8,759840
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	14	1.100,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,533009	7,367474	9,900482
20	Attività industriali con capannoni di produzione	9	2.240,00	max	0,94	max	8,25	1,488143	4,052111	5,540253
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	8	623,00	ad hoc	1,38	ad hoc	12,00	2,184720	5,893979	8,078699
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	25	6.452,00	ad hoc	1,70	ad hoc	15,00	2,691322	7,367474	10,058796
23	Mense, birrerie, amburgherie	-	-	max	6,33	max	55,70	10,021215	27,357886	37,379102
24	Bar, caffè, pasticceria	16	1.705,00	ad hoc	1,60	ad hoc	15,00	2,533009	7,367474	9,900482
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	24	4.654,19	min	1,56	min	13,70	2,469683	6,728959	9,198643
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	6	338,70	min	1,56	min	13,77	2,469683	6,763341	9,233024
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	14	955,00	ad hoc	2,21	ad hoc	19,50	3,498718	9,577716	13,076434
28	Ipermercati di generi misti	-	-	min	1,65	min	14,53	2,612165	7,136626	9,748791
29	Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	8,24	max	72,55	13,044994	35,634015	48,679010
30	Discoteche, night club	-	-	max	1,91	max	16,80	3,023779	8,251571	11,275350
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	1,00	ad-hoc	1,00	1,583130	0,491165	2,074295
Totale		374	72.689,71							